

Comune di Rocca d'Arazzo (Asti)

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 13/10/2016. Modifica del Regolamento Edilizio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la D.C.C. n° 10 in data 18/07/2001 esecutiva a sensi di legge, con la quale si provvedeva all'approvazione del Regolamento Edilizio Comunale in conformità al Regolamento edilizio tipo predisposto dalla Regione Piemonte approvato con DCR n. 548- 9691 del 29/07/1999 e da ultimo modificato con DCR n. 267-31038 del 08/07/2009;

Considerato che il suddetto Regolamento edilizio Comunale è stato modificato con DCC n.5 del 12/03/2003 e DCC n. 14 del 29/11/2005;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Regionale 28/07/2015, n. 79-27040 sono state introdotte alcune modifiche agli artt. 13, 15, 18, 19, 20 del Regolamento Edilizio tipo, riguardanti i "PARAMETRI ED INDICI EDILIZI ED URBANISTICI";

Preso atto che per quanto disposto con la summenzionata Deliberazione del Consiglio Regionale n° 79-27040, trattandosi di un articolo contenuto nel titolo III del Regolamento Edilizio Tipo, definito cogente, i Comuni per garantire la conformità del proprio regolamento al testo tipo regionale sono tenuti, con apposito atto deliberativo, ad apportare una modifica allo stesso sostituendo e/o adeguando i testi dei commi relativi agli artt. 13,15,18,19 e 20 ove previsto;

Dato atto che, per esigenze di semplificazione e di snellimento dell'attività amministrativa, si intende altresì procedere alla modifica dell'art. 2 (Formazione della Commissione Edilizia) e alla soppressione degli artt. 3 (Attribuzioni della Commissione Edilizia) e 4 (funzionamento della Commissione Edilizia) in considerazione dell'orientamento del Testo Unico degli Enti Locali, art. 96, sulla riduzione degli organismi collegiali ed alla luce dell'attuale normativa regionale per il Governo del Territorio, che prevede che i Comuni hanno la facoltà di non istituire la Commissione Edilizia;

Ritenuto alla luce delle disposizioni sopra richiamate di dover provvedere alla modifica del vigente Regolamento Edilizio;

Ritenuto, dopo ampia ed esauriente discussione, di modificare gli artt. sopraindicati così come da allegato alla presente deliberazione che si richiama a costituirne parte integrante e sostanziale;

Preso atto del parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico nonché del Segretario Comunale, rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e tecnico – amministrativa del presente provvedimento espressa a sensi Art. 49 D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

Per le motivazioni evidenziate in premessa, di modificare gli artt. 2, 3, 4, 13, 15, 18, 19 e 20 del Regolamento Edilizio Comunale, approvato con D.C.C. n°10 in data 18/07/2001 e s.m.i., in conformità alla DCR 28/07/2015 n. 79-27040 così come da allegato alla presente deliberazione che si richiama a costituirne parte integrante e sostanziale;

Di demandare al Responsabile del servizio tecnico gli atti successivi inerenti la presente deliberazione.